

**ANEXO I**

GENERAL

1er

**INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO**

2016

**FECHA DE CIERRE DEL PERIÓDO**

30/06/2016

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

**Denominación Social:** INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.

**Domicilio Social:** AVENIDA DIAGONAL, 532, BARCELONA

**C.I.F.**

A-28027399

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

**Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada (sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones)**

### III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

*Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.*

**Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):**

**Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:**

Nombre/Denominación social	Cargo
JUAN JOSÉ BRUGERA CLAVERO	PRESIDENTE
JUAN MIGUEL VILLAR MIR	VICEPRESIDENTE
PEDRO VIÑOLAS SERRA	CONSEJERO DELEGADO
JUAN VILLAR-MIR DE FUENTES	CONSEJERO
SHEIKH ALI JASSIM M.J. AL-THANI	CONSEJERO
JUAN CARLOS GARCÍA CAÑIZARES	CONSEJERO
ANA SAINZ DE VICUÑA	CONSEJERO
CARLOS FERNÁNDEZ-LERGA GARRALDA	CONSEJERO
JAVIER IGLESIAS DE USSEL ORDÍS	CONSEJERO
LUIS MALUQUER TREPAT	CONSEJERO
ADNANE MOUSANNIF	CONSEJERO
CARLOS FERNÁNDEZ GONZÁLEZ	CONSEJERO

**De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores**

**Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente: 27-07-2016**

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0040</b>	3.261.740	2.835.481
1. Inmovilizado intangible:	<b>0030</b>	868	578
a) Fondo de comercio	<b>0031</b>	0	0
b) Otro inmovilizado intangible	<b>0032</b>	868	578
2. Inmovilizado material	<b>0033</b>	14.997	10.923
3. Inversiones inmobiliarias	<b>0034</b>	1.452.204	1.389.481
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0035</b>	1.785.231	1.427.199
5. Inversiones financieras a largo plazo	<b>0036</b>	8.440	7.299
6. Activos por impuesto diferido	<b>0037</b>		
7. Otros activos no corrientes	<b>0038</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>0085</b>	146.750	241.697
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0050</b>	12.930	12.607
2. Existencias	<b>0055</b>		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>0060</b>	27.647	26.937
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>0061</b>	854	1.563
b) Otros deudores	<b>0062</b>	3.281	25.374
c) Activos por impuesto corriente	<b>0063</b>	23.512	
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0064</b>		420
5. Inversiones financieras a corto plazo	<b>0070</b>	9	9
6. Periodificaciones a corto plazo	<b>0071</b>	1.583	92
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>0072</b>	104.580	201.632
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>0100</b>	3.408.490	3.077.178

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (Cont.)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>0195</b>	1.924.903	1.655.327
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0180</b>	1.924.903	1.655.327
1. Capital:	<b>0171</b>	892.058	797.214
a) Capital escriturado	<b>0161</b>	892.058	797.214
b) Menos: Capital no exigido	<b>0162</b>		
2. Prima de emisión	<b>0172</b>	731.326	560.606
3. Reservas	<b>0173</b>	251.826	1.163.954
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	<b>0174</b>	(4.560)	(5.013)
5. Resultados de ejercicios anteriores	<b>0178</b>		(1.147.975)
6. Otras aportaciones de socios	<b>0179</b>		
7. Resultado del ejercicio	<b>0175</b>	53.668	285.351
8. Menos: Dividendo a cuenta	<b>0176</b>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	<b>0177</b>	584	1.191
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>0188</b>		
1. Activos financieros disponibles para la venta	<b>0181</b>		
2. Operaciones de cobertura	<b>0182</b>		
3. Otros	<b>0183</b>		
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>0194</b>		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>0120</b>	1.406.401	1.360.406
1. Provisiones a largo plazo	<b>0115</b>	11.276	11.508
2. Deudas a largo plazo:	<b>0116</b>	1.365.467	1.319.241
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0131</b>	1.339.775	1.309.331
b) Otros pasivos financieros	<b>0132</b>	25.692	9.909
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	<b>0117</b>		
4. Pasivos por impuesto diferido	<b>0118</b>	29.658	29.658
5. Otros pasivos no corrientes	<b>0135</b>		
6. Periodificaciones a largo plazo	<b>0119</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>0130</b>	77.186	61.444
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>0121</b>		
2. Provisiones a corto plazo	<b>0122</b>	8.520	9.104
3. Deudas a corto plazo:	<b>0123</b>	48.877	15.930
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	<b>0133</b>	1.025	15.913
b) Otros pasivos financieros	<b>0134</b>	47.852	17
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	<b>0129</b>	(18)	
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	<b>0124</b>	19.802	36.404
a) Proveedores	<b>0125</b>	12.345	29.430
b) Otros acreedores	<b>0126</b>	7.457	6.974
c) Pasivos por impuesto corriente	<b>0127</b>		
6. Otros pasivos corrientes	<b>0136</b>		
7. Periodificaciones a corto plazo	<b>0128</b>	6	6
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>	<b>0200</b>	3.408.490	3.077.178

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2016		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2015	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205					58.648		62.084	
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-) Aprovisionamientos	0208								
(+) Otros ingresos de explotación	0209					33	0,06	857	1,38
(-) Gastos de personal	0217					(4.202)	(7,16)	(3.962)	(6,38)
(-) Otros gastos de explotación	0210					(8.238)	(14,05)	(8.219)	(13,24)
(-) Amortización del inmovilizado	0211					(12.550)	(21,40)	(13.158)	(21,19)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+) Excesos de provisiones	0213								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214					38.702	65,99	91.085	146,71
(+/-) Otros resultados	0215								
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0245</b>					72.393	123,44	128.687	207,28
(+) Ingresos financieros	0250					518	0,88	695	1,12
(-) Gastos financieros	0251					(16.070)	(27,40)	(48.355)	(77,89)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252					(55)	(0,09)	18	0,03
(+/-) Diferencias de cambio	0254								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255					(3.118)	(5,32)	86.732	139,70
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>0256</b>					(18.725)	(31,93)	39.090	62,96
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0265</b>					53.668	91,51	167.777	270,24
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270								
<b>= RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>0280</b>					53.668	91,51	167.777	270,24
(+/-) Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
<b>= RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0300</b>					53.668	91,51	167.777	270,24

  

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290			0,15	0,05
Diluido	0295			0,15	0,05

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL**

**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
<b>A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>0305</b>	53.668	167.777
<b>B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:</b>	<b>0310</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0320</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0321</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0323</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0330</b>		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0340</b>		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	<b>0344</b>		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0343</b>		
6. Efecto impositivo	<b>0345</b>		
<b>C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:</b>	<b>0350</b>		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	<b>0355</b>		
a) Activos financieros disponibles para la venta	<b>0356</b>		
b) Otros ingresos/(gastos)	<b>0358</b>		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	<b>0360</b>		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0366</b>		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<b>0365</b>		
5. Efecto impositivo	<b>0370</b>		
<b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<b>0400</b>	53.668	167.777

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)**

**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo inicial al 01/01/2016</b>	<b>3010</b>	797.214	576.585	(5.013)	285.351	1.191		1.655.327	
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3011</b>								
Ajuste por errores	<b>3012</b>								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3015</b>	797.214	576.585	(5.013)	285.351	1.191		1.655.327	
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3020</b>				53.668			53.668	
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3025</b>	94.844	169.050	453				264.347	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	<b>3026</b>	94.844	169.996					264.840	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3027</b>								
3. Distribución de dividendos	<b>3028</b>								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3029</b>		(946)	453				(493)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3030</b>								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3032</b>								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3035</b>		237.518		(285.351)	(607)		(48.439)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3036</b>								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3037</b>		237.518		(285.351)			(47.833)	
3. Otras variaciones	<b>3038</b>					(607)		(607)	
<b>Saldo final al 30/06/2016</b>	<b>3040</b>	892.058	983.152	(4.560)	53.668	584		1.924.903	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)**

**ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo inicial al 01/01/2015 (periodo comparativo)</b>	<b>3050</b>	797.214	781.209		(203.391)	1.191			1.376.223
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3051</b>								
Ajuste por errores	<b>3052</b>								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3055</b>	797.214	781.209		(203.391)	1.191			1.376.223
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3060</b>				167.777				167.777
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3065</b>		(1.228)	(286)		(595)			(2.109)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	<b>3066</b>		(51)						(51)
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3067</b>								
3. Distribución de dividendos	<b>3068</b>								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3069</b>		(1.178)	(286)		(595)			(2.059)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3070</b>								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3072</b>								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3075</b>		(203.391)		203.391				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3076</b>								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3077</b>		(203.391)		203.391				
3. Otras variaciones	<b>3078</b>								
<b>Saldo final al 30/06/2015 (periodo comparativo)</b>	<b>3080</b>	797.214	576.590	(286)	167.777	595			1.541.891

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>0435</b>	(780)	7.452
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>0405</b>	53.668	167.777
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>0410</b>	(31.790)	(152.357)
(+) Amortización del inmovilizado	<b>0411</b>	12.550	13.158
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	<b>0412</b>	(44.341)	(165.515)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>0415</b>	(21.339)	10.208
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>0420</b>	(1.318)	(18.177)
(-) Pagos de intereses	<b>0421</b>	(28.726)	(51.423)
(+) Cobros de dividendos	<b>0422</b>	26.232	35.110
(+) Cobros de intereses	<b>0423</b>	89	694
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	<b>0430</b>	2.330	(2.558)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	<b>0425</b>	(1.243)	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>0460</b>	(120.734)	(35.505)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>0440</b>	(120.734)	(35.505)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0441</b>	(79.851)	(29.848)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0442</b>	(40.882)	(4.813)
(-) Otros activos financieros	<b>0443</b>		
(-) Otros activos	<b>0444</b>		(844)
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>0450</b>		
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	<b>0451</b>		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	<b>0452</b>		
(+) Otros activos financieros	<b>0453</b>		
(+) Otros activos	<b>0454</b>		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>0490</b>	24.462	199.256
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>0470</b>	(1.661)	(2.720)
(+) Emisión	<b>0471</b>		(51)
(-) Amortización	<b>0472</b>		
(-) Adquisición	<b>0473</b>	(1.661)	(2.669)
(+) Enajenación	<b>0474</b>		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>0475</b>		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>0480</b>	26.123	201.976
(+) Emisión	<b>0481</b>	26.300	1.242.427
(-) Devolución y amortización	<b>0482</b>	(177)	(1.040.451)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>0485</b>		
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>0492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>0495</b>	(97.051)	171.203
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>0499</b>	201.632	105.308
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>0500</b>	104.580	276.511

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
(+) Caja y bancos	<b>0550</b>	79.580	226.511
(+) Otros activos financieros	<b>0552</b>	25.000	50.000
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	<b>0553</b>		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>0600</b>	104.580	276.511

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1040</b>	7.453.225	6.789.496
1. Inmovilizado intangible:	<b>1030</b>	3.012	3.090
a) Fondo de comercio	<b>1031</b>		
b) Otro inmovilizado intangible	<b>1032</b>	3.012	3.090
2. Inmovilizado material	<b>1033</b>	36.809	33.118
3. Inversiones inmobiliarias	<b>1034</b>	7.400.702	6.743.313
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	<b>1035</b>		
5. Activos financieros no corrientes	<b>1036</b>	11.913	8.954
6. Activos por impuesto diferido	<b>1037</b>	594	865
7. Otros activos no corrientes	<b>1038</b>	195	156
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1085</b>	279.194	340.030
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	<b>1050</b>	13.049	12.727
2. Existencias	<b>1055</b>		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	<b>1060</b>	140.216	109.218
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	<b>1061</b>	108.313	71.666
b) Otros deudores	<b>1062</b>		
c) Activos por impuesto corriente	<b>1063</b>	31.903	37.552
4. Otros activos financieros corrientes	<b>1070</b>	9	9
5. Otros activos corrientes	<b>1075</b>	3.075	300
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	<b>1072</b>	122.845	217.776
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>1100</b>	7.732.419	7.129.526

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**  
**6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 31/12/2015
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>1195</b>	3.927.567	3.449.467
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1180</b>	2.288.409	1.839.923
1. Capital	1171	892.058	797.214
a) Capital escriturado	1161	892.058	797.214
b) Menos: Capital no exigido	1162		
2. Prima de emisión	1172	731.326	560.606
3. Reservas	1173	449.276	80.860
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	1174	(16.556)	(17.065)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	229.596	415.413
8. Menos: Dividendo a cuenta	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	2.709	2.895
<b>A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO</b>	<b>1188</b>	(1.515)	(2.504)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del ejercicio	1186		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del ejercicio	1187	(1.515)	(2.504)
a) Activos financieros disponibles para la venta	1181		
b) Operaciones de cobertura	1182	(1.515)	(2.504)
c) Diferencias de conversión	1184		
d) Otros	1183		
<b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)</b>	<b>1189</b>	2.286.894	1.837.419
<b>A.3) INTERESES MINORITARIOS</b>	<b>1193</b>	1.640.673	1.612.048
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1120</b>	3.574.630	3.339.417
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	12.304	12.519
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	3.259.914	3.051.900
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	3.189.840	2.981.593
b) Otros pasivos financieros	1132	70.074	70.307
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	255.320	246.980
5. Otros pasivos no corrientes	1135	47.092	28.018
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1130</b>	230.222	340.642
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	9.223	10.206
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	130.172	235.892
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	77.247	229.780
b) Otros pasivos financieros	1134	52.925	6.112
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	81.556	84.583
a) Proveedores	1125	36.507	53.605
b) Otros acreedores	1126	19.407	22.076
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	25.642	8.902
5. Otros pasivos corrientes	1136	9.271	9.961
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)</b>	<b>1200</b>	7.732.419	7.129.526

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2016		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2015	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205					136.975	100,00	111.141	100,00
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206								
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-) Aprovisionamientos	1208								
(+) Otros ingresos de explotación	1209					358.409	261,66	351.639	316,39
(-) Gastos de personal	1217					(10.539)	(7,69)	(11.522)	(10,37)
(-) Otros gastos de explotación	1210					(19.172)	(14,00)	(21.897)	(19,70)
(-) Amortización del inmovilizado	1211					(1.230)	(0,90)	(766)	(0,69)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214					(3.359)	(2,45)	(2.157)	(1,94)
(+/-) Otros resultados	1215								
<b>= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1245</b>					<b>461.084</b>	<b>336,62</b>	<b>426.438</b>	<b>383,69</b>
(+) Ingresos financieros	1250					919	0,67	4.336	3,90
(-) Gastos financieros	1251					(40.808)	(29,79)	(76.688)	(69,00)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252					(2.373)	(1,73)	(3.819)	(3,44)
(+/-) Diferencias de cambio	1254								
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255					(182)	(0,13)	2.504	2,25
<b>= RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>1256</b>					<b>(42.444)</b>	<b>(30,99)</b>	<b>(73.667)</b>	<b>(66,28)</b>
(+/-) Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253								
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1265</b>					<b>418.640</b>	<b>305,63</b>	<b>352.771</b>	<b>317,41</b>
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270					(15.868)	(11,58)	(29.866)	(26,87)
<b>= RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>1280</b>					<b>402.772</b>	<b>294,05</b>	<b>322.905</b>	<b>290,54</b>
(+/-) Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285								
<b>= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	<b>1288</b>					<b>402.772</b>	<b>294,05</b>	<b>322.905</b>	<b>290,54</b>
a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300					229.596	167,62	202.447	182,15
b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289					173.176	126,43	120.458	108,38
<b>BENEFICIO POR ACCIÓN</b>									
Básico	1290						0,72		0,64
Diluido	1295						0,72		0,64

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
<b>A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)</b>	<b>1305</b>	402.772	322.905
<b>B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1310</b>		
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344		
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342		
4. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343		
5. Efecto impositivo	1345		
<b>C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:</b>	<b>1350</b>	1.938	4.713
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta:</b>	<b>1355</b>		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1356		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1357		
c) Otras reclasificaciones	1358		
<b>2. Coberturas de los flujos de efectivo:</b>	<b>1360</b>	2.166	4.765
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	(392)	4.765
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	2.558	
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363		
d) Otras reclasificaciones	1364		
<b>3. Diferencias de conversión:</b>	<b>1365</b>		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367		
c) Otras reclasificaciones	1368		
<b>4. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:</b>	<b>1370</b>		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372		
c) Otras reclasificaciones	1373		
<b>5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo</b>	<b>1375</b>		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377		
c) Otras reclasificaciones	1378		
<b>6. Efecto impositivo</b>	<b>1380</b>	(228)	(52)
<b>RESULTADO GLOBAL TOTAL DEL EJERCICIO (A + B + C)</b>	<b>1400</b>	404.710	327.618
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	230.694	205.014
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	174.016	122.604

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo inicial al 01/01/2016</b>	<b>3110</b>	797.214	641.466	(17.065)	415.413	2.895	(2.504)	1.612.048	3.449.467
Ajuste por cambios de criterio contable	<b>3111</b>								
Ajuste por errores	<b>3112</b>								
<b>Saldo inicial ajustado</b>	<b>3115</b>	797.214	641.466	(17.065)	415.413	2.895	(2.504)	1.612.048	3.449.467
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3120</b>				229.596		1.098	174.016	404.710
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3125</b>	94.844	539.114	509	(415.413)	139	(109)	(145.618)	73.466
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	<b>3126</b>	94.844	169.996						264.840
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	<b>3127</b>								
3. Distribución de dividendos	<b>3128</b>		367.581		(415.413)			(28.860)	(76.692)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	<b>3129</b>		(1.794)	1.502				148	(144)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	<b>3130</b>		3.331	(993)		139	(109)	(116.906)	(114.538)
6. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>3132</b>								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3135</b>		22			(325)		227	(76)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	<b>3136</b>					(325)		208	(117)
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	<b>3137</b>								
3. Otras variaciones	<b>3138</b>		22					19	41
<b>Saldo final al 30/06/2016</b>	<b>3140</b>	892.058	1.180.602	(16.556)	229.596	2.709	(1.515)	1.640.673	3.927.567

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: *Dividendo a cuenta*

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)**

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
<b>Saldo inicial al 01/01/2015 (periodo comparativo)</b>	<b>3150</b>	797.214	159.390	(21.291)	491.994	1.904	(6.368)	1.376.108	2.798.951
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
<b>Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)</b>	<b>3155</b>	797.214	159.390	(21.291)	491.994	1.904	(6.368)	1.376.108	2.798.951
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	<b>3160</b>				202.447		2.567	122.604	327.618
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>3165</b>		489.881	705	(491.994)			(34.540)	(35.948)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		491.994		(491.994)			(34.595)	(34.595)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(2.113)	705				55	(1.353)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	<b>3175</b>		(99)			(125)		721	497
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176					(125)		415	290
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(99)					306	207
<b>Saldo final al 30/06/2015 (periodo comparativo)</b>	<b>3180</b>	797.214	649.172	(20.586)	202.447	1.779	(3.801)	1.464.893	3.091.118

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar éste estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2.Prima de emisión, 3.Reservas, 5.Resultados de ejercicios anteriores, 6.Otras aportaciones de socios y 8.Menos: Dividendo a cuenta

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1435</b>	71.310	64.847
<b>1. Resultado antes de impuestos</b>	<b>1405</b>	418.640	352.771
<b>2. Ajustes del resultado:</b>	<b>1410</b>	(328.319)	(272.475)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	1.230	766
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(329.549)	(273.241)
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>1415</b>		
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:</b>	<b>1420</b>	(19.011)	(15.449)
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	9.188	(6.830)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	(28.199)	(8.619)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>1460</b>	(146.861)	(169.968)
<b>1. Pagos por inversiones:</b>	<b>1440</b>	(146.861)	(171.471)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(66.501)	(171.471)
(-) Otros activos financieros	1443	(80.360)	
(-) Otros activos	1444		
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>	<b>1450</b>		1.503
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Otros activos	1454		1.503
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>1455</b>		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>1490</b>	(19.380)	276.029
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>	<b>1470</b>	(1.312)	(2.609)
(+) Emisión	1471		(50)
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(1.312)	(2.559)
(+) Enajenación	1474		
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>	<b>1480</b>	56.666	379.471
(+) Emisión	1481	242.489	1.423.887
(-) Devolución y amortización	1482	(185.823)	(1.044.416)
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>1485</b>	(28.860)	(34.595)
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>1486</b>	(45.874)	(66.238)
(-) Pagos de intereses	1487	(43.007)	(48.949)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(2.867)	(17.289)
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>1492</b>		
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>1495</b>	(94.931)	170.908
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>1499</b>	217.776	125.956
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>	<b>1500</b>	122.845	296.864

**COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO**

		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
(+) Caja y bancos	1550	122.845	296.864
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>1600</b>	122.845	296.864

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método indirecto) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**10. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2016	PERIODO ANTERIOR 30/06/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>8435</b>	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)</b>		<b>8460</b>	
<b>1. Pagos por inversiones:</b>		<b>8440</b>	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Otros activos		8444	
<b>2. Cobros por desinversiones:</b>		<b>8450</b>	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Otros activos		8454	
<b>3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>8455</b>	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>		<b>8490</b>	
<b>1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:</b>		<b>8470</b>	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
<b>2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:</b>		<b>8480</b>	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
<b>3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>8485</b>	
<b>4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación</b>		<b>8486</b>	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>8492</b>	
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>		<b>8495</b>	
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>8499</b>	
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)</b>		<b>8500</b>	
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>PERIODO ACTUAL 30/06/2016</b>	<b>PERIODO ANTERIOR 30/06/2015</b>
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>8600</b>	

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO**

Tabla 1:

COMBINACIONES DE NEGOCIOS U OTRAS ADQUISICIONES O AUMENTO DE PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS (PERIODO ACTUAL)						
Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	Coste (neto) de la combinación (a)+ (b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes directamente atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable de los instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la entidad (b)		
Moorage Inversiones 2014, S.L.	Dependiente	25-05-2016	44.745	0	100,00	100,00
Société Foncière Lyonnaise, S.A.	Dependiente	29-06-2016	50.974	63.564	4,38	4,38
Hofinac Real Estate, S.L.	Dependiente	30-06-2016	0	202.000	100,00	100,00

Tabla 2:

DISMINUCIÓN DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS U OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR (PERIODO ACTUAL)					
Denominación de la entidad (o rama de actividad) enajenado, escindido o dado de baja	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/(Pérdida) generado (miles de euros)

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**12. DIVIDENDOS PAGADOS**

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158						
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
<b>Dividendos totales pagados</b>	<b>2160</b>						
a) Dividendos con cargo a resultados	2155						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	2061						
Valores representativos de deuda	2062						
Derivados	2063						
Otros activos financieros	2064					8.440	
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>2065</b>					8.440	
Instrumentos de patrimonio	2066						
Valores representativos de la deuda	2067						
Derivados	2068						
Otros activos financieros	2069	9					
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>2070</b>	9					
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>2075</b>	9				8.440	
Instrumentos de patrimonio	2161						
Valores representativos de deuda	2162						
Derivados	2163						
Otros activos financieros	2164				11.913		
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>2165</b>				11.913		
Instrumentos de patrimonio	2166						
Valores representativos de la deuda	2167						
Derivados	2168						
Otros activos financieros	2169						9
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>2170</b>						9
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>2175</b>				11.913		9

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PyG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			94.774	
Obligaciones y otros valores negociables	2077			1.244.808	
Derivados	2078				193
Otros pasivos financieros	2079			25.692	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>2080</b>			1.365.274	193
Deudas con entidades de crédito	2081			(630)	
Obligaciones y otros valores negociables	2082			258	
Derivados	2083				1.397
Otros pasivos financieros	2084			47.852	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>2085</b>			47.480	1.397
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>2090</b>			1.412.754	1.590
Deudas con entidades de crédito	2176			648.950	
Obligaciones y otros valores negociables	2177			2.540.890	
Derivados	2178				2.528
Otros pasivos financieros	2179			67.546	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>2180</b>			3.257.386	2.528
Deudas con entidades de crédito	2181			59.700	
Obligaciones y otros valores negociables	2182			17.547	
Derivados	2183				2.275
Otros pasivos financieros	2184			50.650	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>2185</b>			127.897	2.275
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>2190</b>			3.385.283	4.803

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PyG: cuenta de pérdidas y ganancias)

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**13. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	5061						
Valores representativos de deuda	5062						
Derivados	5063						
Otros activos financieros	5064					6.887	
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>5065</b>					6.887	
Instrumentos de patrimonio	5066						
Valores representativos de la deuda	5067						
Derivados	5068						
Otros activos financieros	5069	21					
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>5070</b>	21					
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>5075</b>	21				6.887	
Instrumentos de patrimonio	5161						
Valores representativos de deuda	5162						
Derivados	5163						
Otros activos financieros	5164				8.567		
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	<b>5165</b>				8.567		
Instrumentos de patrimonio	5166						
Valores representativos de la deuda	5167						
Derivados	5168						
Otros activos financieros	5169					25	
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	<b>5170</b>					25	
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>5175</b>				8.567	25	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PyG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			114	
Obligaciones y otros valores negociables	5077			1.244.012	
Derivados	5078				467
Otros pasivos financieros	5079			8.464	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>5080</b>			1.252.591	467
Deudas con entidades de crédito	5081			353	
Obligaciones y otros valores negociables	5082			481	
Derivados	5083				3.653
Otros pasivos financieros	5084			9	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>5085</b>			844	3.653
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	<b>5090</b>			1.253.434	4.120
Deudas con entidades de crédito	5176			491.702	
Obligaciones y otros valores negociables	5177			2.140.449	
Derivados	5178				5.954
Otros pasivos financieros	5179			73.926	
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	<b>5180</b>			2.706.077	5.954
Deudas con entidades de crédito	5181			112.256	
Obligaciones y otros valores negociables	5182			313.901	
Derivados	5183				4.800
Otros pasivos financieros	5184			7.335	
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	<b>5185</b>			433.492	4.800
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>5190</b>			3.139.569	10.754

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PyG: cuenta de pérdidas y ganancias)

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**14. INFORMACIÓN SEGMENTADA**

Uds.: Miles de euros

**Tabla 1:**

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	32.685	27.467	35.011	29.791
Exportación:	2215	25.963	34.617	101.964	81.350
a) Unión Europea	2216	25.963	34.617	101.964	81.350
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
<b>TOTAL</b>	<b>2220</b>	<b>58.648</b>	<b>62.084</b>	<b>136.975</b>	<b>111.141</b>

**Tabla 2:**

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Patrimonio	2221	136.975	111.141			136.975	111.141
	2222						
	2223						
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
<b>TOTAL</b>	<b>2235</b>	<b>136.975</b>	<b>111.141</b>			<b>136.975</b>	<b>111.141</b>

**Tabla 3:**

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Patrimonio	2250	125.169	95.975
Promociones y suelo	2251		
Unidad corporativa	2252	(17.660)	(17.337)
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	107.509	78.638
(+/-) Resultados no asignados	2261	295.263	244.267
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264	15.868	29.866
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>2270</b>	<b>418.640</b>	<b>352.771</b>

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**15. PLANTILLA MEDIA**

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>PLANTILLA MEDIA</b>	<b>2295</b>	70	69	142	143
Hombres	<b>2296</b>	29	28	57	57
Mujeres	<b>2297</b>	41	41	85	86

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**16. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS**

ADMINISTRADORES:		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
<b>Concepto retributivo:</b>			
Retribución fija	<b>2310</b>	672	536
Retribución variable	<b>2311</b>	1.749	1.381
Dietas	<b>2312</b>	330	358
Atenciones estatutarias	<b>2313</b>	448	550
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	<b>2314</b>		
Otros	<b>2315</b>		
<b>TOTAL</b>	<b>2320</b>	3.198	2.825

**Otros beneficios:**

Anticipos	<b>2326</b>		
Créditos concedidos	<b>2327</b>		
Fondos y Planes de pensiones: Aportaciones	<b>2328</b>		
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	<b>2329</b>		
Primas de seguros de vida	<b>2330</b>		
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	<b>2331</b>		

**DIRECTIVOS:**

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	<b>2325</b>	1.663	1.385

**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**17. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)**

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	2340					
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348					
<b>GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)</b>	<b>2350</b>					
10) Ingresos financieros	2351					
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354			35.110		35.110
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356			80		80
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
<b>INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b>	<b>2360</b>			<b>35.190</b>		<b>35.190</b>

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					



**IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**

**17. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)**

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
<b>GASTOS E INGRESOS:</b>						
1) Gastos financieros	6340					
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
<b>GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)</b>	<b>6350</b>					
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
<b>INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)</b>	<b>6360</b>					

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

**V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO**



**(1) Notas explicativas a los estados financieros:** En este apartado se adjuntarán las *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

**(2) Cuentas anuales resumidas:**

**(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas:** Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

**(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas:** En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

**VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

**VII. INFORME DEL AUDITOR**

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto